

2024 PROPERTY TAX BILL - TAX INSTALMENT PAYMENT PLAN

T 514 (R2014-01)



Assessment & Tax  
800 Macleod Trail SE  
PO Box 2405 Stn M  
Calgary AB T2P 3L9  
Canada

OWNER#  
SAMPLE  
123 CALGARY DR SE  
CALGARY AB T2E 5C3

PROPERTY ADDRESS	ROLL NUMBER	DATE OF MAILING
123 CALGARY DR SE	012 34567 8	2024/05/24
DIPAUID	LEGAL DESCRIPTION	
	111111;11;11	
	TAXATION YEAR	ASSESSMENT
	2024	610,000

RESIDENTIAL	ASSESSMENT	TAX RATE	AMOUNT	TOTAL
Opening Balance (including TIPP payments to date)				\$999.00CR
Property Tax to the City	610,000	.004203600	\$2,564.20	
Property Tax to the Province	610,000	.002282500	\$1,392.33	
Current Taxes				\$3,956.53
PLUS: Local Improvement and Special Taxes				
SPECIAL TAX - ENHANCED LANDSCAPING		Year of Expiry 2024	\$64.17	\$64.17
<b>TAX BALANCE</b>				<b>Not A Request For Payment \$3,021.70</b>

MONTHLY PAYMENT INFORMATION
Revised instalment effective 2024 July 01 : \$336.00
Instalments will be automatically withdrawn on the first day of each month.

For more information, refer to the brochure, visit [calgary.ca/propertytax](http://calgary.ca/propertytax) or contact 311 or 403-268-CITY (2489).  
Learn more about TIPP, including how instalment adjustments are calculated at [calgary.ca/TIPP](http://calgary.ca/TIPP)

FOR FURTHER INFORMATION, CALL 311 or 403-268-CITY (2489)

SEE REVERSE FOR TERMS OF PAYMENT. STATEMENT PORTION - RETAIN FOR YOUR RECORDS

2024 PROPERTY TAX BILL - TAX INSTALMENT PAYMENT PLAN

T 514 (R2014-01)



Assessment & Tax  
800 Macleod Trail SE  
PO Box 2405 Stn M  
Calgary AB T2P 3L9  
Canada

PROPERTY ADDRESS	ROLL NUMBER
123 CALGARY DR SE	012 34567 8

THIS IS NOT A REQUEST FOR PAYMENT



00322435 \*

SAMPLE

123 CALGARY DR SE  
CALGARY AB T2E 5C3

Instalment 2024 June 01	\$333.00
Revised Instalment 2024 July 01	\$336.00

خصص بعض الوقت لمراجعة المعلومات الضريبية المقدمة، بما في ذلك مبلغ خطة دفع أقساط الضريبة (الخطة - TIPP) والتفاصيل الخاصة بالضريبة العقارية. إذا كانت لديك أية أسئلة، يرجى الاتصال بنا.

## اتصل بنا للحصول على مزيد من المعلومات



311 (403-268-2489 خارج كالغاري)



اتصل على الرقم 711 واطلب الرقم 311 (403-268-2489 إذا ما كنت خارج كالغاري)

## شخصيًا/أمناء صناديق البلدية

الاثنين - الجمعة، 8 صباحًا - 4:30 بعد الظهر  
الطابق الثالث، مبنى بلدية كالغاري،  
800 Macleod Trail S.E.



[calgary.ca/propertytax](http://calgary.ca/propertytax)

إيصالات الدفع متوفرة عند الطلب.

## عدم الدفع والغرامات والضرائب غير المدفوعة

- تخضع المدفوعات المرتجعة لرسوم خدمة قدرها 35 دولارًا، وإذا كانت الدفعة المرتجعة خاصة بعقارات متعددة، تُطبق على كل عقار رسوم إضافية بقيمة 10 دولارات.
- يجوز لبلدية كالغاري إلغاء الخطة إذا تعثرت في الدفع.
- تُعتبر أي ضريبة غير مدفوعة أنها مستحقة وهي تخضع لعقوبات وفقًا للوائح الجزاءات في وقت إلغاء الخطة، إما من قبل المشارك أو بلدية كالغاري.

## معلومات الدفع للمشاركين بخطة دفع أقساط الضريبة

يتمتع المشاركون في خطة دفع أقساط الضريبة بفوائد توزيع مدفوعاتهم على مدار السنة التقويمية. نحن نُجري تعديلات على الخطة الخاصة بك للتأكد من أنك لا تدفع أكثر أو أقل من رصيد حسابك الضريبي. يُحسب مبلغ القسط المعدل الخاص بك عن طريق أخذ رصيد حسابك الضريبي مطروحًا منه أي دفعات للخطة تم سدادها هذا العام مقسومًا على الأشهر المتبقية من العام. التغييرات التي تطرأ على مبلغ القسط الشهري لا تساوي التغيير في ضريبة العقار على أساس سنوي. إنه تعديل لضمان دفع رصيد حسابك الضريبي بالكامل مع السحب الذي يتم في الأول من كانون الأول/ديسمبر.

## نصائح مفيدة بشأن خطة دفع أقساط الضريبة

### أصحاب العقارات المشتركة

- يُمكن أن يتم تقييم وإخضاع أماكن وقوف السيارات ووحدات التخزين إلى الضرائب بشكل منفصل. لكل رقم سجل، انضم إلى خطة دفع أقساط الضريبة أو أجر تغييرات عليها أو ألغها.

### إلغاء الخطة

- يلزم تقديم إشعار كتابي أو عبر الإنترنت بحلول اليوم الثاني والعشرين من الشهر السابق لعملية السحب المقررة التالية لإلغاء مشاركتك في خطة دفع أقساط الضريبة لأي سبب، بما في ذلك بيع العقار الخاص بك.

### تغيير الحسابات البنكية

- إذا غيرت المعلومات الخاصة بحسابك المصرفي، أخبرنا بذلك. يلزم تقديم إشعار كتابي أو عبر الإنترنت بحلول اليوم الثاني والعشرين من الشهر السابق لعملية السحب المقررة التالية.
- سُتطبق رسوم الخدمة على المدفوعات المرتجعة إذا لم يتم إخطارنا بأي تغييرات في معلومات الحساب المصرفي.

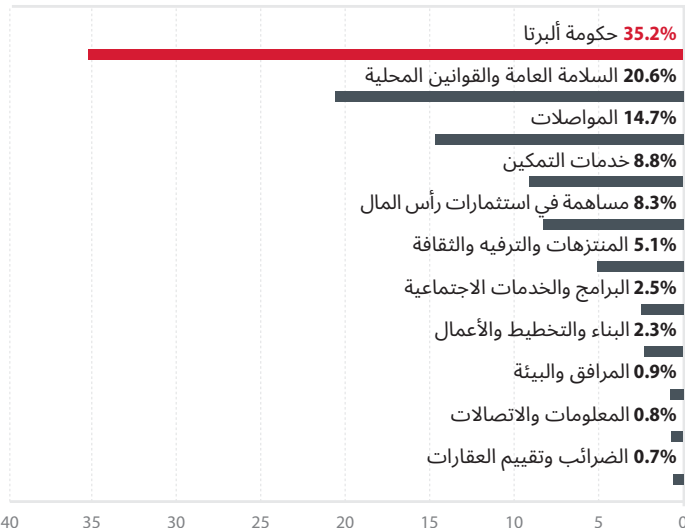


لمزيد من المعلومات حول كيفية

حساب الأقساط، تفضل بزيارة [calgary.ca/TIPP](http://calgary.ca/TIPP)

لمزيد من المعلومات، تفضل بزيارة [calgary.ca/propertytax](http://calgary.ca/propertytax)

## أين تذهب دولارات الضرائب السكنية؟



35% يذهب إلى حكومة ألبرتا  
65% تموّل خدمات بلدية كالغاري



تعرف على المزيد على [calgary.ca/taxbreakdown](http://calgary.ca/taxbreakdown)