

2024 PROPERTY TAX BILL - TAX INSTALMENT PAYMENT PLAN

T 514 (R2014-01)



Assessment & Tax
800 Macleod Trail SE
PO Box 2405 Stn M
Calgary AB T2P 3L9
Canada

OWNER#
SAMPLE
123 CALGARY DR SE
CALGARY AB T2E 5C3

PROPERTY ADDRESS	ROLL NUMBER	DATE OF MAILING
123 CALGARY DR SE	012 34567 8	2024/05/24
DIPAUID	LEGAL DESCRIPTION	
	111111;11;11	
	TAXATION YEAR	ASSESSMENT
	2024	610,000

RESIDENTIAL	ASSESSMENT	TAX RATE	AMOUNT	TOTAL
Opening Balance (including TIPP payments to date)				\$999.00CR
Property Tax to the City	610,000	.004203600	\$2,564.20	
Property Tax to the Province	610,000	.002282500	\$1,392.33	
Current Taxes				\$3,956.53
PLUS: Local Improvement and Special Taxes				
SPECIAL TAX - ENHANCED LANDSCAPING		Year of Expiry 2024	\$64.17	\$64.17
TAX BALANCE				Not A Request For Payment \$3,021.70

MONTHLY PAYMENT INFORMATION
Revised instalment effective 2024 July 01 : \$336.00
Instalments will be automatically withdrawn on the first day of each month.

For more information, refer to the brochure, visit calgary.ca/propertytax or contact 311 or 403-268-CITY (2489).
Learn more about TIPP, including how instalment adjustments are calculated at calgary.ca/TIPP

FOR FURTHER INFORMATION, CALL 311 or 403-268-CITY (2489)

SEE REVERSE FOR TERMS OF PAYMENT. STATEMENT PORTION - RETAIN FOR YOUR RECORDS



Assessment & Tax
800 Macleod Trail SE
PO Box 2405 Stn M
Calgary AB T2P 3L9
Canada

2024 PROPERTY TAX BILL - TAX INSTALMENT PAYMENT PLAN

T 514 (R2014-01)

PROPERTY ADDRESS	ROLL NUMBER
123 CALGARY DR SE	012 34567 8

THIS IS NOT A REQUEST FOR PAYMENT



00322435 *

SAMPLE

123 CALGARY DR SE
CALGARY AB T2E 5C3

Instalment 2024 June 01	\$333.00
Revised Instalment 2024 July 01	\$336.00

Información sobre su impuesto predial

Tómese un momento para revisar la información tributaria proporcionada, incluido el monto mensual de su Plan de pago de impuestos a plazos (TIPP) y los detalles fiscales específicos de la propiedad. Si tiene alguna duda, contáctenos.

Información de pago para los participantes inscritos en el TIPP

Los participantes inscritos en el TIPP tienen la ventaja de distribuir sus pagos a lo largo del año calendario. Ajustamos sus cuotas del TIPP para garantizar que no paga ni más ni menos que el saldo de su cuenta tributaria.

El importe de la cuota revisado se calculó tomando el saldo de su cuenta tributaria menos los pagos del TIPP realizados este año dividido entre los meses restantes del año.

Los cambios en el monto de su cuota mensual no equivalen a un cambio interanual en el impuesto predial. Es un ajuste para garantizar que el saldo de su cuenta tributaria se pague en su totalidad con el retiro del 1 de diciembre.

Para obtener más información sobre cómo se calculan las cuotas, visite calgary.ca/TIPP



Falta de pago, multas e impuestos impagados

- Los pagos devueltos estarán sujetos a un cargo por servicio de \$35 y, si el pago devuelto es para varias propiedades, se aplicará un cargo por servicio adicional de \$10 por propiedad.
- La Ciudad de Calgary puede cancelar el TIPP en caso de impago.
- En el momento de la cancelación del plan, ya sea por parte del participante o de la Ciudad de Calgary, cualquier impuesto impagado se considerará adeudado y estará sujeto a multas de acuerdo con los Reglamentos sobre las Multas.

Contacte con nosotros para obtener más información

📞 Teléfono

311 (403-268-2489 fuera de Calgary)



Personas con dificultades auditivas

Llame al 711 y solicite el 311 (403-268-2489 si está fuera de Calgary)



Cajeros municipales/presenciales

De lunes a viernes, de 8 a. m. a 4:30 p. m., tercer piso, Calgary Municipal Building (edificio municipal de Calgary), 800 Macleod Trail S.E.



Visítenos en calgary.ca/propertytax

Los recibos de pago están disponibles a pedido.

Consejos útiles sobre el TIPP

Cambio de cuenta bancaria

- Si cambia los datos de su cuenta bancaria, comuníquenoslo. Se requiere una notificación por escrito o en línea antes del día 22 del mes anterior al próximo retiro programado.
- Se aplicarán cargos de servicio por pagos devueltos si no se nos notifica ningún cambio en la información de la cuenta bancaria.

Cancelación del plan

- Se requiere una notificación por escrito o en línea antes del día 22 del mes anterior al próximo retiro programado para cancelar su participación en el TIPP por cualquier motivo, incluida la venta de su propiedad.

Propietarios de condominios

- Los puestos de estacionamiento y las unidades de almacenamiento pueden tasarse y tributarse por separado. Para cada número de registro, inscribese para el TIPP, haga cambios o cancele.

Para obtener más información, visite calgary.ca/propertytax

¿Adónde va el dinero de los impuestos residenciales?



El 35 % va al Gobierno de Alberta
El 65 % financia los servicios de la Ciudad de Calgary



Más información en calgary.ca/taxbreakdown

